



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
PROVINCIA REGIONALE DI ENNA

Nr. 94 Registro Delibere

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: "MOZIONE RELATIVA A PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA, A FIRMA DEL VICE CAPOGRUPPO DELL'ALTRA VOCE PER VALGUARNERA, GIUSEPPE PROFETA, PROT. N. 11928 DEL 05/11/2015". -INVIO ALL'ESAME DELLA QUARTA COMMISSIONE CONSILIARE-

L'anno duemilaquindici, il giorno dieci, del mese di novembre, alle ore 16,35 e seguenti, nella solita sala delle adunanze, nella seduta di 2^a convocazione, a seguito di regolare convocazione, risultano all'appello nominale:

| CONSIGLIERI | Presenti | Assenti | |
|---|--------------------------|-------------------------|--|
| 1 CASTORO CARLOTTA | — | SI | |
| 2 BENTIVEGNA STEFANO | — | SI | |
| 3 SCOZZARELLA ENRICO | SI | — | |
| 4 OLIVERI PIERFRANCESCO | — | SI | |
| 5 DRAIA' ROBERTO | SI | — | |
| 6 RUTA DEBORA | — | SI | |
| 7 D'ANGELO FILIPPA | — | SI | |
| 8 ROCCAZZELLA FILIPPO | SI | — | |
| 9 ARENA FABIO | — | SI | |
| 10 AUZZINO CARMELO | SI | — | |
| 11 PROFETA GIUSEPPE | SI | — | |
| 12 FORTE CONCETTA | SI | — | |
| 13 ARCURIA GIUSEPPE | SI | — | |
| 14 DRAGA' CONCETTA | — | SI | |
| 15 SPERANZA GIUSEPPE | SI | — | |
| | PRESENTI N° 08 | ASSENTI N° 07 | |
| Presiede la seduta il Presidente Geom. Scozzarella.- Partecipa il Segretario Generale, Dott. Alfredo Verso.- Sono presenti per l'Amm.ne Com.le gli Ass.ri Trovato, Serravalle e Riccobene.- | | | |

OGGETTO: "MOZIONE RELATIVA A PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA, A FIRMA DEL VICE CAPOGRUPPO DELL'ALTRA VOCE PER VALGUARNERA, GIUSEPPE PROFETA, PROT. N. 11928 DEL 05/11/2015". -INVIO ALL'ESAME DELLA QUARTA COMMISSIONE CONSILIARE-

-Il Consigliere Profeta legge il contenuto della mozione, a sua firma. Chiede, poi, al Presidente di metterla ai voti.-

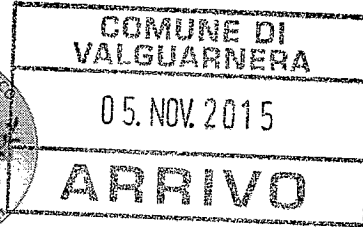
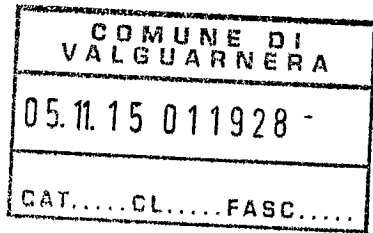
-L'Assessore Trovato apprezza la proposta, perché serve da stimolo per il bene della Ns. Comunità. Evidenzia che questi due progetti hanno già sotto l'attenzione della'Amm.ne Com.le. Fa presente, quindi, che anche altre zone del Paese sono oggetto di attenzione. Chiede, poi, ai presenti di rinviare l'argomento per valutazioni più generali che si stanno facendo.-

-Il Consigliere Profeta chiede di inviare questi due progetti alla relativa Commissione Consiliare.-

-Il Consigliere Auzzino evidenzia che il suo gruppo è favorevole all'invio della mozione in Commissione.-

-Entra il Consigliere Bentivegna (presenti: 9).-

-Il Presidente Scozzarella mette, poi, ai voti l'invio della mozione alla quarta Commissione Consiliare, così come richiesto dal Consigliere Profeta, col seguente esito: -Presenti: 09; -Votanti: 09; -Favorevoli: 9. Dopodichè, lo stesso Presidente proclama l'esito della votazione.-



**Gruppo Consiliare
"L'ALTRA VOCE PER VALGUARNERA"**

Al Presidente del Consiglio
Al Sindaco
Comune di Valguarnera

Mozione

Oggetto: Mozione-Progetti di riqualificazione urbana

Il gruppo "L'Altra Voce per Valguarnera"

Viste le relazioni allegate;

Vista la volontà di riqualificazione del centro urbano di questo gruppo;

Propone

che l'Amministrazione Comunale si impegni alla realizzazione dei progetti di riqualificazione urbana come da relazioni allegate alla presente mozione, le quali sono parte integrante e sostanziale della stessa.

Si chiede alla S.V. di incardinare la presente mozione al prossimo consiglio utile.

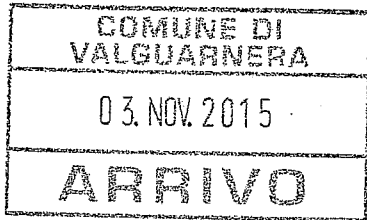
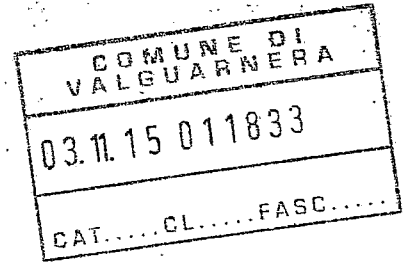
Valguarnera 05/11/2015

Il vice capogruppo
F.To Giuseppe Profeta



5-6

capo TFC
Giud



Al Presidente del Consiglio Comunale
Al Segretario Generale
Comune di Valguarnera

Oggetto: Progetto di riqualificazione urbana.

Lo spazio pubblico di una città costituisce l'opportunità per i cittadini di sentirsi parte integrante di una comunità. Nello specifico la piazza rappresenta il luogo di incontro, dove è possibile fermarsi e chiacchierare. Obiettivo di questa ipotesi di riqualificazione urbana sarà quello di ridare dignità e identità ad uno spazio oggi privo di caratteristiche tali da classificarla come "piazza".

L'intento, quindi, non sarà mirato a stravolgere l'attuale assetto, ma quello, attraverso piccoli interventi, di realizzare una nuova "centralità" che sia al tempo stesso durevole e sostenibile grazie alla sua semplicità e qualità d'intervento.

Pertanto:

Nell'ottica di risanamento delle zone Urbane, sulla scia di quanto promosso negli ultimi anni dalla passata Amministrazione Comunale, si propone al Consiglio Comunale di discutere i seguenti progetti di riqualificazione urbana con relative relazioni tecniche:

Progetto di riqualificazione Piazza Colajanni

Progetto di riqualificazione Piazza Caduti di Via Fani

I Consiglieri Comunali

F.to Consigliere Comunale Giuseppe Speranza

F.to Consigliere Comunale Giuseppe Profeta

F.to Consigliere Comunale Concetta Forte

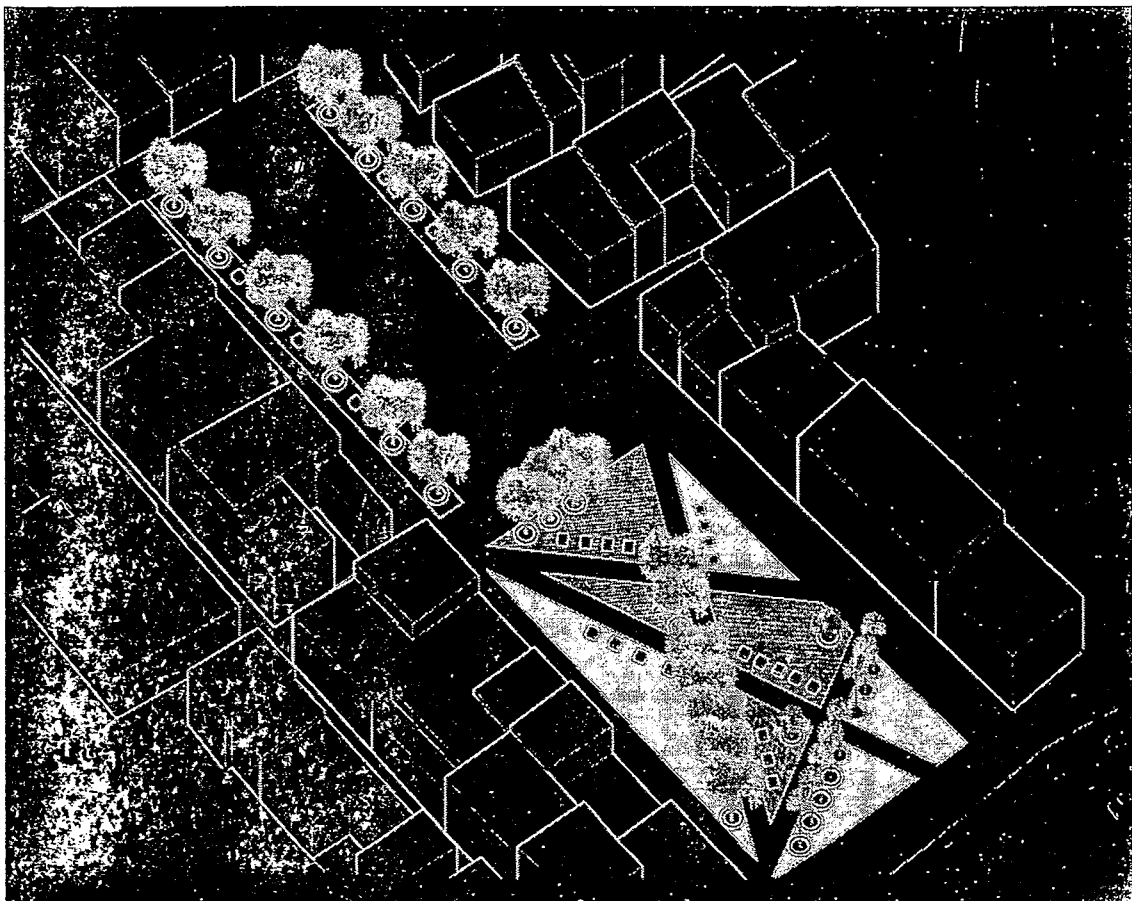
F.to Consigliere Comunale Concetta Dragà

F.to Consigliere Comunale Giuseppe Arcuria

Valguarnera Caropepe lì 02.11.2015

RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA COLAJANNI

RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA



Premessa

Lo spazio pubblico di una città costituisce l'opportunità per i cittadini di sentirsi parte integrante di una comunità. Nello specifico la piazza rappresenta il luogo di incontro, dove è possibile fermarsi e chiacchierare. Obiettivo di questa ipotesi di riqualificazione urbana sarà quello di ridare dignità e identità ad uno spazio oggi privo di caratteristiche tali da classificarla come "piazza".

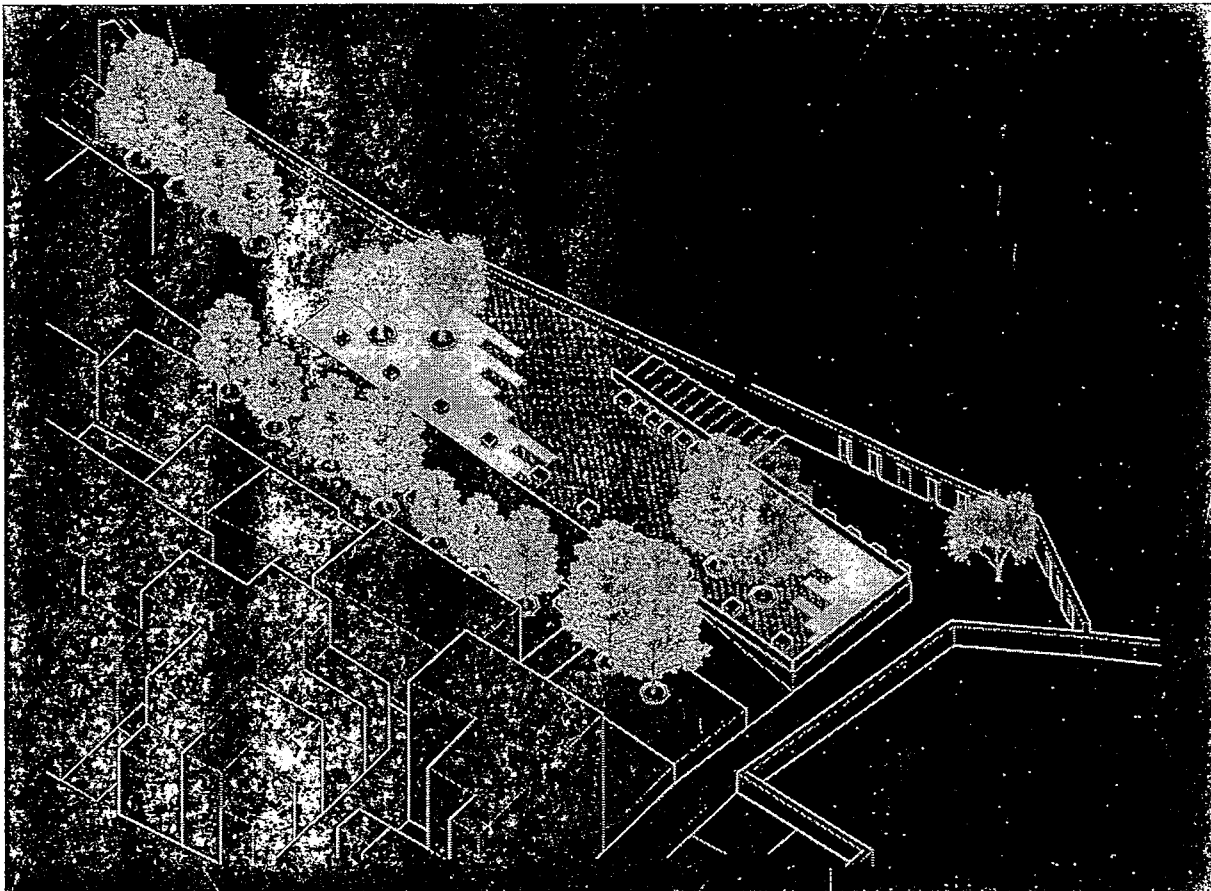
L'intento, quindi, non sarà mirato a stravolgere l'attuale assetto, ma quello, attraverso piccoli interventi, di realizzare una nuova "centralità" che sia al tempo stesso durevole e sostenibile grazie alla sua semplicità e qualità d'intervento.

Descrizione intervento

La presente relazione è redatta al fine di descrivere ed illustrare l'ipotesi di riqualificazione urbana per Piazza Colajanni. L'area oggetto di intervento ricade all'interno del centro storico, in una zona periferica del paese. La piazza presenta su tre lati abitazioni, mentre il quarto lato si apre verso il vallone. Allo stato attuale la piazza si trova in uno stato di abbandono e utilizzata esclusivamente come parcheggio per i residenti. L'ipotesi progettuale proposta intende creare una piazza "giardino", attraverso l'inserimento di arbusti ed essenze floreali che insieme alle alberature esistenti daranno armonia al luogo. Tale intervento prevede la suddivisione dell'area in due parti di cui una sarà utilizzata come parcheggio mantenendo le alberature presenti, mentre l'altra sarà la piazza vera e propria, che avrà una pavimentazione differente rispetto la parte carrabile, questa avrà forma rettangolare con percorsi interni obliqui che si intersecheranno creando dei triangoli, alcuni dei quali saranno pavimentati mentre altri saranno ricoperti da un tappeto erboso calpestabile, il tutto sarà completato attraverso l'inserimento di sedute e nuovi elementi di illuminazione. Un calcolo sommario delle spese per i materiali (pavimentazione, tappeto erboso, arbusti, fiori e sedute) ha portato a valutare due ipotesi, la prima prevede la pavimentazione della sola parte pedonale con lastre in pietra naturale, lasciando la restante carrabile così come si trova allo stato attuale con un costo di circa 21.594,60 euro, la seconda invece prevede di pavimentare sia la parte pedonale che quella carrabile con masselli in cemento, tale intervento consentirebbe con prezzi più contenuti intorno ai 27.577,00 euro di poter riqualificare l'intera area.

RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CADUTI DI VIA FANI

RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA



Premessa

Lo spazio pubblico di una città costituisce l'opportunità per i cittadini di sentirsi parte integrante di una comunità. Nello specifico la piazza rappresenta il luogo di incontro, dove è possibile fermarsi, chiacchierare e godere, come in questo caso, del paesaggio circostante. Obiettivo di questa ipotesi di riqualificazione urbana sarà quello di ridare dignità e identità ad uno spazio oggi privo di caratteristiche tali da classificarla come "piazza". L'intento, quindi, non sarà mirato a stravolgere l'attuale assetto, ma quello, attraverso piccoli interventi, di realizzare una nuova "centralità" che sia al tempo stesso durevole e sostenibile grazie alla sua semplicità e qualità d'intervento.

Descrizione intervento

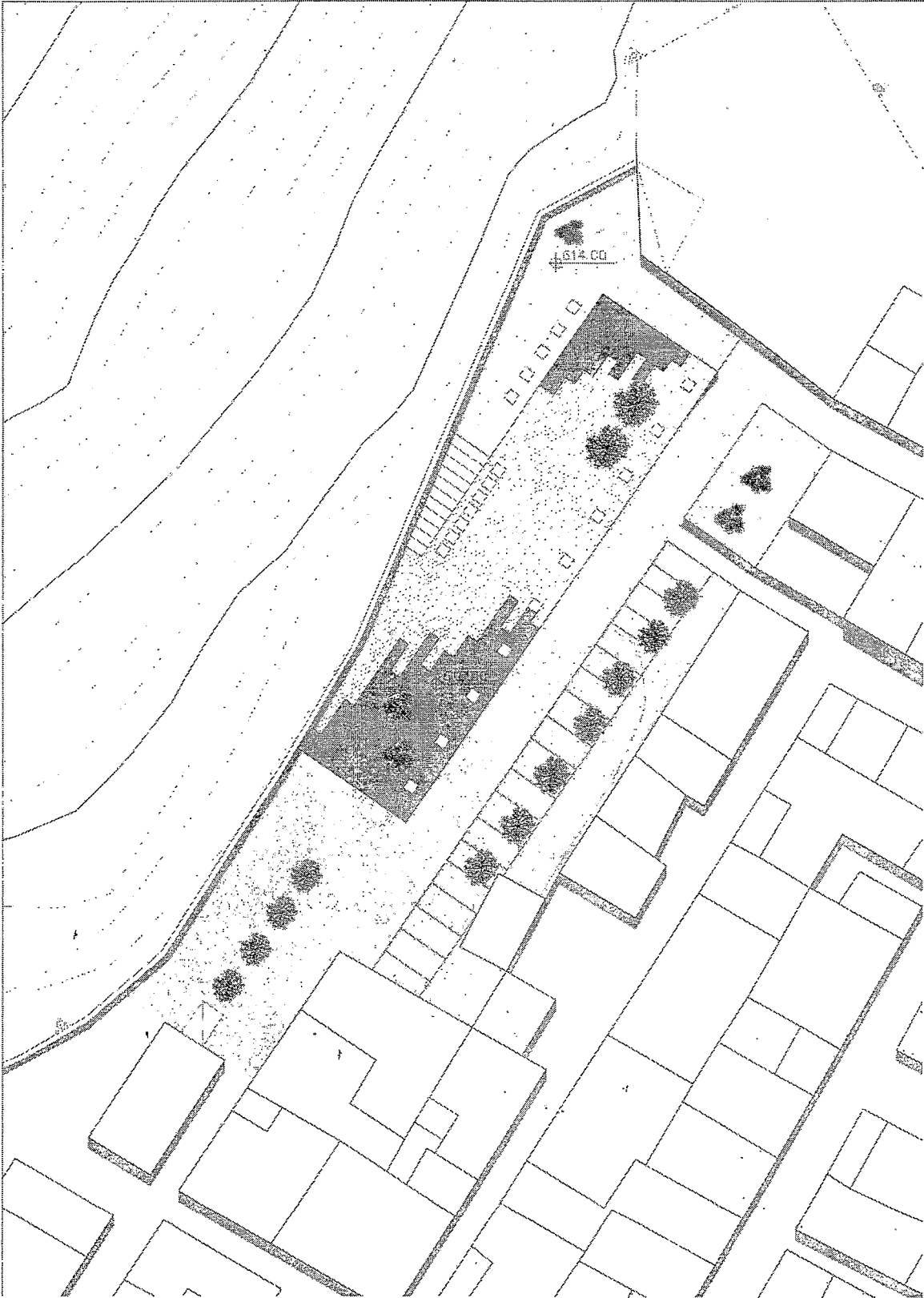
La presente relazione è redatta al fine di descrivere ed illustrare l'ipotesi di riqualificazione urbana per Piazza Caduti di via Fani. L'area oggetto di intervento ricade all'interno del centro storico in una zona periferica al confine dell'abitato, nella parte più alta del paese dalla quale è possibile godere del paesaggio circostante. La piazza si trova nella parte dell'abitato che si sviluppò nei primi decenni di vita del paese, vicino alle chiese di S. Anna e di S. Antonino.

Presenta su tre lati edifici mentre il quarto lato si apre verso il paesaggio, caratteristica quest'ultima che la rende degna di interesse.

Allo stato attuale la piazza viene utilizzata come parcheggio per i residenti, ma presenta uno stato di abbandono e degrado. Scopo di tale proposta sarà quella di creare una zona ad esclusivo uso pedonale separata dalla parte carrabile attraverso una differente pavimentazione, inserendo aree verdi calpestabili e nuove essenze arboree che insieme a quelle esistenti daranno armonia al luogo, per quel che concerne i parcheggi questi saranno individuati in corrispondenza degli spazi presenti tra le alberature esistenti, in maniera tale da sfruttare al massimo il luogo. La piazza attualmente presenta un salto di quota (2 m) che sarà unificato da una nuova gradinata che darà carattere al progetto.

Lo spazio verso il paesaggio sarà pensato come un nuovo "belvedere" che da un lato rappresenterà la chiusura verso lo spazio sottostante, grazie alla realizzazione di un muro continuo (alto 3 m), e dall'altro sarà di apertura verso il contesto grazie a delle feritoie che correranno lungo il perimetro dal quale sarà possibile incorniciare il paesaggio. Infine il tutto sarà completato attraverso l'inserimento di sedute e nuovi elementi di illuminazione.

Un calcolo sommario delle spese per i materiali (pavimentazione, tappeto erboso, arbusti, sedute e illuminazione) ha portato a valutare due ipotesi, la prima prevede la pavimentazione della sola parte pedonale con lastre in pietra naturale e della parte destinata a parcheggio, lasciando la restante carrabile così come si trova allo stato attuale con un costo di circa 26.000,00 euro; la seconda invece prevede di pavimentare sia la parte pedonale che quella carrabile con masselli in cemento, tale intervento consentirebbe con prezzi più contenuti di poter riqualificare l'intera area, il costo si aggirerebbe intorno ai 16.800,00 euro.



IL CONSIGLIO COMUNALE

-VISTA la mozione posta al punto 11) dell'O.D.G. prot. n. 11938 del 05/11/2015, ad oggetto: "Mozione relativa a progetti di riqualificazione urbana, a firma del vice capogruppo dell'Altra Voce per Valguarnera, Giuseppe Profeta, prot. n. 11928 del 05/11/2015";

-UDITI gli interventi dei vari Consiglieri, come sopra riportati;

-UDITO l'intervento del Consigliere Profeta, con il quale quest'ultimo propone l'invio di questi due progetti all'esame della quarta Commissione Consiliare;

-VISTO l'esito della votazione sopra riportata;

-VISTO il Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

-VISTO l'O. E. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;

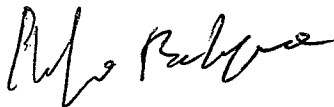
-VISTO il T. U. E. L. approvato con il D. Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

(per quanto indicato in narrativa, che forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo):

APPROVARE, su proposta del Consigliere Profeta, l'invio dei due progetti, di cui alla mozione posta al punto 11) dell'O.D.G. prot. n. 11938 del 05/11/2015, ad oggetto: "Mozione relativa a progetti di riqualificazione urbana, a firma del vice capogruppo dell'Altra Voce per Valguarnera, Giuseppe Profeta, prot. n. 11928 del 05/11/2015", all'esame della quarta Commissione Consiliare.-

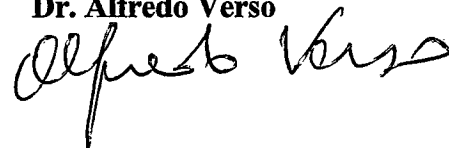
IL CONSIGLIERE ANZIANO
Dr. Stefano Bentivegna



IL PRESIDENTE
Geom Enrico Scozzarella



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Alfredo Verso



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, é stata affissa all'Albo pretorio del Comune in data 16.11.15 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 11, comma I°, come modificato dall'art. 127, comma 21, della l. r. 17/04).
Valguarnera Caropepe

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, pubblicata all'Albo pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____ ed e' divenuta esecutiva il giorno _____

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);
a seguito di dichiarazione di immediata esecutività.

Valguarnera Caropepe

IL SEGRETARIO GENERALE